2026 年 11 月 2 日
株式会社西武不動産

西武不動産を身近な職業になぞらえた新企業 PR 動画
「西武不動産はお寿司屋さん？」篇、「西武不動産はパティシエさん？」篇を本日公開

株式会社西武不動産（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：齊藤 朝秀）は、本日 11 月 2 日（月）に新企業 PR 動画「西武不動産はお寿司屋さん？」篇および「西武不動産はパティシエさん？」篇の 2 本を、当社のコーポレートサイト(https://www.seiburealestate.co.jp/)ならびに公式 YouTube チャンネルで公開いたしました。

当社は、西武グループの不動産事業を担う中核会社として、保有資産の有効かつ戦略的な活用を推進し、潜在的な不動産価値を開発により顕在化させていくデベロッパーです。今回制作した 2 本の動画は、当社の企業認知度向上を図るとともに、デベロッパーとしての事業やまちづくりに対する姿勢をより多くの皆さまに知っていただくことを目的に、西武不動産を身近な職業になぞらえた企業 PR 動画です。

本動画は、当社コーポレートサイトならびに YouTube の他、西武鉄道の車内ビジョンにおいて 11 月 9 日（月）から「西武不動産はお寿司屋さん？」篇、11 月 16 日（月）から「西武不動産はパティシエさん？」篇を順次放映いたします。さらには、今後 Web 媒体での放映も予定しています。



「西武不動産はお寿司屋さん？」篇
YouTube：https://youtu.be/1zYSKNsMvMI



「西武不動産はパティシエさん？」篇
YouTube：https://youtu.be/w39EscgTZBs

制作に込めたおもい

「西武不動産はお寿司屋さん？」篇

当社が数多く保有するアセットの中でも、今後の開発計画を公表している「高輪・品川エリア」を取り上げ、「ネタを見極め、仕込み、ひと手間まで感動させる」お寿司屋さんと、「土地を見極め、まちづくりで磨き、輝かせていく」西武不動産の都市開発事業を重ね、当社のまちづくりに対する姿勢を表現しています。

「西武不動産はパティシエさん？」篇

軽井沢や箱根などのリゾート地において、絶好のロケーションかつ開発余地を残す競争力の高いアセットを数多く保有する強みを活かし、「素材の個性を引き出し、より魅力的なスイーツにする」パティシエと、「土地の個性を引き出しより魅力的なリゾート」にする西武不動産を重ねることで、当社のリゾート開発事業への向き合い方を表現しています。

■出演者プロフィール（参考）

「西武不動産はお寿司屋さん？」篇

伊藤 亜斗武さん（いとう あとむ）



生年月日：1987 年 10 月 5 日

出身地：埼玉県

所属：アルファセレクション

主な出演作品：Netflix ドラマ「サヨナラのつづき」佐藤智也役、TBS「水曜日のダウンタウン～名探偵津田 3～」ホテルマン沼田役など

前田 瑞貴さん（まえだ みずき）



生年月日：1995 年 11 月 11 日

出身地：兵庫県

所属：フリーランス

主な出演作品：映画「ブルーロック」土方喜三郎役、EX ドラマ「余命 3 カ月のサレ夫」田村悠太役など

「西武不動産はパティシエさん？」篇

蓮池 みれさん（はすいけ みれ）



生年月日：2001 年 12 月 8 日

出身地：愛知県

所属：ジャングル

主な出演作品：「秘密のケンミン SHOW 極」再現ドラマ、舞台「レディ・ア・ゴーゴー!!2024」主演・ベルゼ役など

碧木 愛莉さん（あおき あいり）



生年月日：2001 年 1 月 6 日

出身地：千葉県

所属：オフィスムギ

主な出演作品：映画「サラバ、さらんへ、サラバ」主演・外山菜穂役、

AmazonPrime ドラマ「私の夫と結婚して」松本役など

＜以下、参考資料＞

西武グループ サステナビリティアクション

Seibu Group でかける人を、ほほえむ人へ。 | SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

西武グループは持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています。

西武グループの経営理念である「グループビジョン」に基づき、持続可能な社会の実現に向けた取り組みを「サステナビリティアクション」として推進しています。
社会課題や当社の事業環境を踏まえて、特に取り組むべき 6 つのマテリアリティ（重要テーマ）を設定し、各種取り組みを進めています。

西武グループの「サステナビリティアクション」詳細ページ：https://www.seibuholdings.co.jp/sustainability/

当社サステナビリティアクションの取り組み:https://www.seiburealsol.jp/corporate/sustainability/



株式会社西武不動産（会社概要）

所 在 地 ： 東京都豊島区南池袋一丁目 16 番 15 号
代 表 者 ： 代表取締役社長 齊藤 朝秀
設 立 ： 1956 年 6 月 4 日
資 本 金 ： 8,600 百万円
Ｕ Ｒ Ｌ ： https://www.seiburealestate.co.jp/

－次のフロンティアへ－
西武不動産

＜事業内容＞
不動産の保有・経営・開発等。
都市交通・沿線事業、ホテル・レジャー事業など、さまざまな事業を展開する西武グループの中核会社として、不動産事業領域において、保有不動産の経営を担い、資産の有効かつ戦略的な活用を推進し、潜在的な不動産価値を開発により顕在化させていくデベロッパーです。全国にまたがるグループ保有資産の有効活用や西武鉄道沿線の価値向上に資する取り組みを通じて、地域社会、お客さまの課題解決に貢献してまいります。

以上